

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 432/2020

Pelo presente instrumento particular, que entre si celebram, de um lado, o **INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.344.038/0002-89, com filial na Rua Paraná, nº 217, Edif. Orion, Jardim Paulista, Sala 909, Suzano, São Paulo, CEP nº 08.675-190, neste ato representado por seu Presidente o **Sr. José Jorge Urpia Lima**, inscrito sob o CPF/MF nº 123.126.815-87 e portador da cédula de identidade RG nº 916317-42, doravante denominado **LOCATÁRIO** e do outro lado o Sr. **CARLOS ALEXANDRE DE OLIVEIRA**, brasileiro, portador da Carteira de Identidade de nº 33.923.240-7, inscrito no CPF sob o número 302220918/51, residente e domiciliado na Rua Biotônico, nº 295, Bloco 9, Apart. 504, Vila Urupes, Suzano, São Paulo, CEP 08616-040, daqui por diante denominada simplesmente **LOCADORA**, no final assinado na presença de 02 (duas) testemunhas, têm justo e contratado nos termos e estipulações das normas jurídicas incidentes neste instrumento, que mutuamente outorgam e aceitam, de acordo com as cláusulas e condições a seguir:

DO CONTRATO ORIGINAL

As partes celebraram em 01 de julho de 2020 o Contrato de Locação de Imóvel nº 432/2020, tendo como objeto da Concessão do direito de uso e gozo (locação) do bem imóvel, localizado na Rua Deolinda Cardoso Salles, nº 140, Recanto Ouro Fino, Lote 20, Quadra C, Suzano, São Paulo, constituindo, assim, o objeto do presente instrumento contratual, em atendimento a Unidade de Saúde Jd. do Lago, Suzano-SP.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO

Resolvem as partes, neste ato, alterar o Contrato nº 432/2020, para prorrogar o prazo de vigência por mais 12 (doze) meses, iniciando em 01 de julho de 2022 a se findar em 30 de junho de 2023.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO ORIGINAL

Ficam intactas todas as demais cláusulas e condições do instrumento particular não mencionadas no Termo Aditivo.

E por estarem assim justos e acordados, firmam o presente termo em 2 (duas) vias de igual teor e forma, tudo na presença das testemunhas abaixo.



Suzano/SP, 23 de maio de 2022.

Assinado eletronicamente por:
José Jorge Urpia
CPF: 123.126.815-87
Data: 23/05/2022 14:27:34 -03:00

MUNDO DIGITAL

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS




CARLOS ALEXANDRE DE OLIVEIRA

TESTEMUNHAS:

Assinado eletronicamente por:
JOYCE MOREIRA DA SILVA
CPF: 267.092.768-80
Data: 24/05/2022 08:39:47 -03:00

MUNDO DIGITAL

NOME

CPF

NOME

CPF



OFICIAL DO REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS - SUZANO - SP
 PRACA EXPEDIENTARIO ANTONIO GARCIA, 814, VILA COSTA, SUZANO - SP - CEP: 13675-010 - FONE: (11) 4744-7727
 Reconhecido por assinatura eletrônica, a firma de CARLOS ALEXANDRE DE OLIVEIRA, de
 documento sem valor econômico, do que dou fé. Em test. da verdade.
 Suzano, 21 de maio de 2022. 204904267-49
 R\$ 7,02
 THAWAN LOPES KEMMERICH - Escrevente
 1151AA0197830 - FICV
 THAWAN LOPES KEMMERICH
 Escrevente Autorizado
 QR Code: 123384
 FIRMA 1
 S11151AA0197830



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: PEK29-U52PA-ARFTD-RYUG7

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ José Jorge Urpia (CPF 123.126.815-87) em 23/05/2022 14:27 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
191.251.197.218	Não disponível
Autenticação	jorgeurpia@ints.org.br (Verificado)
Login	
02zI7RSVTWRSaqrIKYC0ZyKUKi24Q6bcV+AfGF6zuik=	
SHA-256	

- ✓ JOYCE MOREIRA DA SILVA (CPF 267.092.768-80) em 24/05/2022 08:39 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização	
177.139.133.63	Lat: -23,541561	Long: -46,314516
	Precisão: 7880 (metros)	
Autenticação	joycemoreira@ints.org.br	
Email verificado		
AZG70IDFKGMemwe/xCPh/FJW4JdMJEygghGeaVmY66Y=		
SHA-256		

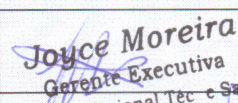
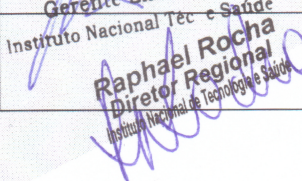
Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate/PEK29-U52PA-ARFTD-RYUG7>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate>

 Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde	FORMULÁRIO DO SISTEMA DE GESTÃO DA QUALIDADE		
	Solicitação de Aditivo	CÓDIGO: FP.AQU.002	REVISÃO: 01 PÁGINA:23/23

DE: INTS SUZANO	PARA: Jurídico SEDE - INTS
PRESTADOR: CARLOS ALEXANDRE DE OLIVEIRA	CPF: 302.220.918-51
OBJETO DO ADITIVO: Vigência contratual- Aluguel de imóvel	
Vimos, por meio deste, solicitar 2º aditivo para prorrogação de prazo, com vigência de 12 meses, referente ao CTR 432/2021, firmado entre CARLOS ALEXANDRE DE OLIVEIRA e o INTS – Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde, constitui objeto: Locação de bem imóvel, localizado na Rua Deolinda Cardoso Salles, nº 140, Recanto Ouro Fino, Lote 20, Quadra C, Suzano, São Paulo.	
INÍCIO 01/07/2022	
16 de maio de 2022	
Solicitante:	 Joyce Moreira Gerente Executiva Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde
Aprovador conforme tabela de alçada:	 Raphael Rocha Diretor Regional Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde



Instituto Nacional de
Tecnologia e Saúde



INTSBrasil | www.ints.org.br Canal de Ética e Transparência: 0800 799 9956

Avenida Professor Magalhães Neto, 1856, 8º andar | Edf. TK Tower, Pituba, Salvador – Bahia – CEP: 41810-011

Telefones: +55 (71) 3018-1212 | +55 (71) 3034-7600