

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE Nº 036/2018

Pelo presente instrumento particular de Contrato de Prestação de Serviços que entre si celebram, de um lado, **INSTITUTO NACIONAL DE AMPARO À PESQUISA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO NA GESTÃO PÚBLICA - INTS**, CNPJ sob o nº 11.344.038/0002-89, com sede à Rua Paraná, nº 217, Jardim Paulista, Edif. Orion, Sala 909, cidade de Suzano, Estado de São Paulo, C.E.P. nº 08.675-190, adiante denominada, neste ato representado por seu Vice-Presidente o Sr. José Jorge Uripia Lima, inscrito sob o CPF nº. 123.126.815-87 e RG nº 91631742, doravante denominado **LOCATÁRIO** e, do outro lado, **MARCOS CIRILLO**, inscrito no CPF/MF sob o no. 217.439.268-20, residente e domiciliado na Rua Juscelino Kubitschek de Oliveira 2, SESC, Suzano, São Paulo, CEP 08693-390, denominado simplesmente **LOCADOR**, no final assinado na presença de 02 (duas) testemunhas que também o assinam, têm justo e contratado nos termos e estipulações das normas jurídicas incidentes neste instrumento, que mutuamente outorgam e aceitam, de acordo com as cláusulas e condições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO CONTRATO ORIGINAL

As partes celebraram em 01 de junho de 2018, o contrato de locação de imóvel comercial n.º 036/2018, cujo objeto é a sala comercial nº 301, localizada no 3º andar do Condomínio Orion Office, situado na Rua Paraná, nº 224, Jardim Paulista, Suzano, São Paulo, com área privativa de 33,78 m², área comum de 11,56 m² e área real total de 45,34 m².

CLÁUSULA SEGUNDA – DA PRORROGAÇÃO DA VIGÊNCIA DO CONTRATO ORIGINAL

As partes pelo presente termo e na melhor forma de direito, acordam em prorrogar a vigência do contrato por mais 12 (doze) meses, com início a partir da data da assinatura deste termo aditivo.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO ORIGINAL

Ficam intactas e ratificadas todas as demais cláusulas e condições do Contrato Original, inclusive quanto ao valor do aluguel.

E por estarem assim justos e contratados, firmam o presente termo em 2 (duas) vias de igual teor e forma, tudo na presença das testemunhas abaixo.

Suzano/SP, 31 de maio 2019.



INSTITUTO NACIONAL DE AMPARO À PESQUISA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO NA GESTÃO PÚBLICA – INTS



MARCOS CIRILLO

Testemunhas:

Nome e CPF

Nome e CPF