

QUINTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 036/2018

Pelo presente instrumento particular, que entre si celebram, de um lado, o **INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.344.038/0002-89, com filial na Rua Paraná, nº 217, Edif. Orion, Jardim Paulista, Sala 909, Suzano, São Paulo, CEP nº 08.675-190, neste ato representado por seu Presidente o **Sr. José Jorge Urpia Lima**, inscrito sob o CPF/MF nº 123.126.815-87 e portador da cédula de identidade RG nº 916317-42, doravante denominado **LOCATÁRIO** e do outro lado o **Sr. MARCOS CIRILLO**, inscrito no CPF/MF sob o nº 217.439.268-20, residente e domiciliado na Rua Juscelino Kubitschek de Oliveira 2, SESC, Suzano, São Paulo, CEP 08.693-390, daqui por diante denominada simplesmente **LOCADORA**, no final assinado na presença de 02 (duas) testemunhas, têm justo e contratado nos termos e estipulações das normas jurídicas incidentes neste instrumento, que mutuamente outorgam e aceitam, de acordo com as cláusulas e condições a seguir:

DO CONTRATO ORIGINAL

As partes celebraram em 01 de junho de 2018, o contrato de locação de imóvel comercial nº 036/2018, cujo objeto é a sala comercial nº 301, localizada no 3º andar do Condomínio Orion Office, situado na Rua Paraná, nº 224, Jardim Paulista, Suzano, São Paulo, com área privativa de 33,78 m², área comum de 11,56 m² e área real total de 45,34 m².

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO

Resolvem as partes, neste ato, alterar o Contrato nº 036/2018, para prorrogar o prazo de vigência por mais 12 (doze) iniciando em 01 de junho de 2022 a se findar em 31 de maio de 2023.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO ORIGINAL

Ficam intactas todas as demais cláusulas e condições do instrumento particular não mencionadas no Termo Aditivo.

E por estarem assim justos e acordados, firmam o presente termo em 2 (duas) vias de igual teor e forma, tudo na presença das testemunhas abaixo.



Suzano/SP, 23 de maio de 2022.

Assinado eletronicamente por:
José Jorge Urpia
CPF: 123.126.815-87
Data: 23/05/2022 14:28:11 -03:00

MUNDO DIGITAL

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS


MARCOS CIRILLO

TESTEMUNHAS:

Assinado eletronicamente por:
JOYCE MOREIRA DA SILVA
CPF: 267.092.768-80
Data: 24/05/2022 08:40:48 -03:00

MUNDO DIGITAL

NOME

CPF

NOME

CPF



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: DZ5FS-TS2SR-8E4GN-SB3J4

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ José Jorge Urpia (CPF 123.126.815-87) em 23/05/2022 14:28 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
191.251.197.218	Não disponível
Autenticação	jorgeurpia@ints.org.br (Verificado)
Login	
VnyTDZGvCbKau3G788PNrFB0RLpbylBi9Q+IPIqM9TM=	
SHA-256	

- ✓ JOYCE MOREIRA DA SILVA (CPF 267.092.768-80) em 24/05/2022 08:40 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
177.139.133.63	Lat: -23,541561 Long: -46,314516
	Precisão: 7880 (metros)
Autenticação	joycemoreira@ints.org.br
Email verificado	
WzOPKjbxKe6kASU4V9i8Wbo7aCh3y5fVCLB1Kt+I9d0=	
SHA-256	

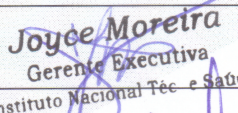
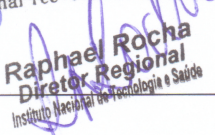
Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate/DZ5FS-TS2SR-8E4GN-SB3J4>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate>

 Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde	FORMULÁRIO DO SISTEMA DE GESTÃO DA QUALIDADE		
	Solicitação de Aditivo	CÓDIGO: FP.AQU.002	REVISÃO: 01 PÁGINA:25/25

DE: INTS SUZANO	PARA: Jurídico SEDE - INTS
PRESTADOR: MARCOS CIRILLO	CPF: 217.439.268-20
OBJETO DO ADITIVO: Vigência contratual- Aluguel de imóvel	
Vimos, por meio deste, solicitar 5º aditivo para prorrogação de prazo, com vigência de 12 meses, referente ao CTR 036/2018, firmado entre MARCOS CIRILLO e o INTS – Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde, constitui objeto: Locação do bem imóvel sala comercial nº 301, localizado no 3º andar do condomínio Orion Office, situado na Rua Paraná, nº 224, do loteamento denominado Jardim Paulista.	
INÍCIO 01/06/2022	
16 de maio de 2022	
Solicitante:	 Joyce Moreira Gerente Executiva Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde
Aprovador conforme tabela de alçada:	 Raphael Rocha Diretor Regional Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde



Instituto Nacional de
Tecnologia e Saúde



INTSBrasil | www.ints.org.br Canal de Ética e Transparência: 0800 799 9956

Avenida Professor Magalhães Neto, 1856, 8º andar | Edf. TK Tower, Pituba, Salvador – Bahia – CEP: 41810-011

Telefones: +55 (71) 3018-1212 | +55 (71) 3034-7600